



Gold
Partner



Capacitación

ARCHIBUS BY EPTURA | ESPACIOS

Plan de estudios

Nuestro programa

Con base en la experiencia en **Service Delivery de aplicaciones Eptura, ABTIO** ha desarrollado el siguiente programa de formación con **enfoque práctico, contenidos adaptados** al perfil de cada equipo y **modalidades flexibles**.

Nuestros programas combinan **comprensión funcional, uso operativo de la herramienta y buenas prácticas** para que cada capacitación tenga **impacto real** en la **gestión diaria**.



■ Acerca de Archibus Espacios

Archibus Espacios permite desarrollar y mantener el **inventario de espacios** de una organización, representando edificios, pisos, áreas y ambientes, y relacionando esa información con **datos de ocupación, asignación y análisis**. Entre sus capacidades principales se destacan:

- La **gestión del inventario** de edificios, pisos y espacios.
- El uso de la Consola de Archibus Espacios como herramienta central para **administrar espacios y ocupación**.
- La posibilidad de analizar **área remanente, desempeño del edificio y distribución departamental**.
- El soporte para esquemas de trabajo alternativo como **“team space” y métricas de ocupación**.

También, puede utilizarse como base para procesos más avanzados, como **imputación interna de costos por uso del espacio, mudanzas corporativas, análisis de ocupación y planeamiento de escenarios de asignación futura**.



Objetivos de la capacitación

Brindar los conocimientos necesarios para **comprender la lógica funcional de Archibus Espacios** y utilizar sus herramientas principales para **registrar, mantener, consultar y analizar información de espacios, ocupación y distribución física**. Al finalizar la capacitación, los participantes podrán:

- Comprender la **estructura funcional** del módulo de Espacios dentro de Archibus
- Identificar los datos de base necesarios para construir y mantener un **inventario de espacios**
- Navegar y operar la **Consola de Archibus Espacios**
- Consultar y actualizar **información** de **edificios, pisos, espacios y asignaciones**
- Interpretar **reportes e indicadores** de **ocupación y uso del espacio**
- Entender el **uso de equipos de trabajo, áreas compartidas y métricas** como “employee-to-seat ratio”
- Incorporar nociones de **“chargeback” y planificación de espacio** según el alcance definido para el curso



¿A quién está dirigida?

Esta capacitación fue pensada para **usuarios que necesitan comprender y utilizar el módulo en la operación diaria**, aun cuando no tengan un perfil técnico. Puede ampliarse a un nivel intermedio/ avanzado si se incorpora “chargeback”, mudanzas corporativas, “team space” o “space planning”.
Principalmente orientada a:

- Equipos de Facilities
- Responsables de Space Management
- Usuarios de Real Estate/ Corporate Services
- Administradores funcionales de Archibus
- Referentes de operaciones, workplace y planificación de ocupación
- Usuarios que necesitan consultar, mantener o analizar datos de espacios y ocupación



Temario

Módulo 1. Introducción a Archibus Espacios

- Qué resuelve el módulo
- Relación con otros módulos y procesos de Archibus
- Conceptos clave: inventario de espacios, utilización, ocupación, asignación, áreas comunes, áreas compartidas
- Casos de uso típicos dentro de la organización

Módulo 2. Estructura de datos del inventario de espacios

- Sitios, edificios, pisos y espacios
- Datos organizacionales asociados: divisiones, departamentos y equipos
- Conceptos de área bruta y neta, penetraciones verticales, áreas de servicio, y espacios dentro de la lógica del inventario de espacios.

Módulo 3. Desarrollo y mantenimiento del inventario de espacios

- Cómo se construye un inventario de espacios en Archibus
- Carga y mantenimiento de espacios
- Diferencia entre enfoques transaccionales y no transaccionales
- Buenas prácticas para mantener consistencia entre plano, dato y operación.



Módulo 4. Uso de Consola de Archibus Espacios

- Navegación general
- Filtros, vistas y consultas
- Gestión integrada de espacio y ocupación
- Exportación y soporte a reportes
- Uso de la consola como herramienta central para el trabajo operativo.

Módulo 5. Ocupación y asignación de espacios

- Relación entre espacios y personas
- Consulta de ocupación
- Indicadores de ocupación, vacancia y uso
- Análisis de capacidad y distribución por edificio o sector
- Introducción a “occupancy plans” y métricas de “employee-to-seat ratio”.

Módulo 6. Team Space y nuevas dinámicas de uso

- Qué es Team Space
- Equipos, categorías y asociaciones
- Uso del espacio en contextos híbridos o flexibles
- Interpretación del target “employee-to-seat ratio”.



Módulo 7. Reportes y análisis

- Reportes de área remanente
- Análisis departamental
- Rendimiento del Edificio
- Historial de espacio y ocupación
- Uso de reportes para toma de decisiones.

Módulo 8. Chargeback y análisis de costos

- Concepto de “chargeback”
- Imputación de costos según espacio ocupado y proporción de áreas comunes
- Requisitos de información para ejecutar “chargeback”
- Lectura de reportes básicos de imputación.

Módulo 9. Introducción al planeamiento de espacios

- Cuándo pasar de la operación al planeamiento
- Requerimientos de espacio y escenarios
- “Stack plans” y comparación de alternativas
- Relación entre gestión actual y necesidades futuras.



Modalidades

Idioma

Español / Inglés

Formato

Remoto / Presencial (Máx. 15 personas)

Nivel

Inicial / Intermedio

Duración

6 a 12 horas según alcance

Esquema

Intensivo/ jornadas breves

Contenido

Estándar/ Personalizado

Podemos **adaptar** esta capacitación al perfil de cada organización, contemplando **nivel de madurez, procesos actuales, módulos activos y casos de uso específicos**. El contenido puede enfocarse en **operación cotidiana, control de ocupación, análisis de espacios o escenarios de crecimiento y reorganización**.



Requisitos

- **Acceso** al entorno de Archibus
- **Perfil de usuario habilitado** según proceso
- Conocimiento básico de la **estructura organizacional** y **física** del cliente
- Conveniente, aunque no excluyente, contar con **nociones previas** de **navegación** en Archibus



¿Por qué elegir a ABTIO?

En ABTIO contamos con más de **25 años** de **experiencia** y un **equipo de profesionales funcionales, técnicos y tecnológicos**, especializados en soluciones de **Archibus by Eptura**.

Nuestras capacitaciones están diseñadas para que su organización obtenga:

- Mayor **visibilidad** del **uso real** del **espacio**
- Mejor **calidad** de **información** para **decisiones operativas**
- **Reducción** de **inconsistencias** entre inventario físico y digital
- **Base** más sólida para **ocupación, imputación de costos y planificación**
- Mejor **adopción** de Archibus por parte de **usuarios clave**



Reserva tu capacitación

¿Listo para capacitar a tu equipo?

Contáctanos para reservar una capacitación en Archibus by Eptura Espacios adaptada a las necesidades de tu organización.



Argentina: **+54 11 5258 8100**

España: **+34 910 488 747**

Alemania: **+49 151 670 674 13**



info@abtio.com



abtio.com

